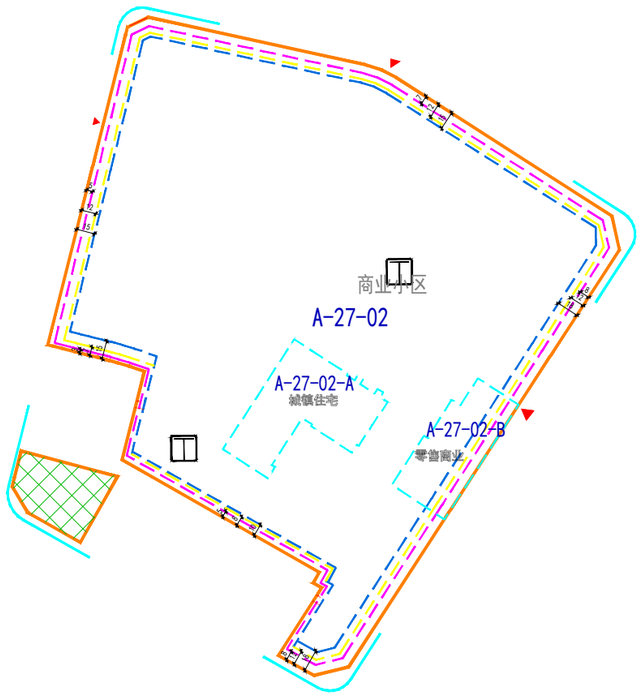
哈密市A-27-02、A-27-03地块城市更新控规图则



N

0 50 100 200m

街坊编号

A-27

地块位置示意图

地块指标一览表

地块编号	用地性质（代码）	用地面积（平方米）	容积率≤	建筑密度≤（%）	绿地率≥（%）	建筑限高（米）	配套设施	备 注
A-27-02	城镇住宅+商务金融+零售商业+公园绿地用地(0701+0902+090101+1401)	141468.91	2.2	30	15	54	①换热站	用地比例：城镇住宅94%、商务金融2%、零售商业2%、公园绿地用地2%
A-27-02-A	城镇住宅用地(0701)	6972.21	2.0	60	0.5	54		该地块为A-27-02内部子地块
A-27-02-B	城镇住宅用地(0701)	5259.56	1.5	30	10	54		该地块为A-27-02内部子地块
A-27-03	公园绿地用地(1401)	3702.86	-	-	65	-		

图例

A-01-01 地块编号	地块边界线	道路红线	道路中心线	距离标注（米）	铁路
建议机动车出入口方位	禁止机动车开口路段	建筑退界控制线	控制点坐标（2000国家大地坐标系）	公园绿地	防护绿地
生态保护红线区域	社区服务站	文化活动站	大型多功能运动场地	小型多功能运动场地	室外综合健身场地
幼儿园	托儿所	老年人日间照料中心	社区卫生服务站	再生资源回收站	生活垃圾收集站
应急管理站	公共厕所	换热站	混合地类分布示意		

说明

备注